Sameiet Bekkefaret 12

Prinsipper for beregning av elbillading

Metodebeskrivelse · 7. november 2026

> Hovedregel: Den som lader, skal dekke kostnadene ladingen påfører sameiet - verken mer eller mindre.

Beregningen har to deler: først fordeler vi månedens variable strømkostnader etter faktisk registrert ladeforbruk. Deretter sjekker vi om ladingen også har gitt et høyere kapasitetsledd.

Dette bruker vi

Underlag	Hva det forteller oss
Easee	Forbruk per ladeplass, time for time.
Elvia	Sameiets totale forbruk, time for time.
Fakturaer	Månedens variable kostnader og hvilket kapasitetsledd sameiet faktisk fikk.

1. Første del: kostnaden for strømmen som er brukt

For hver måned beregner vi én felles gjennomsnittlig variabel kostnad per kWh. Denne satsen brukes på det faktiske registrerte forbruket til hver ladeplass. Den enkelte ladetime kan ha hatt litt høyere eller lavere pris, men samme månedspris brukes for alle ladeplassene.

- Med i beregningen: strømpris, energiledd i nettleien og elavgift, minus energirelaterte rabatter og Norgespris/strømstøtte. Senere korreksjoner av variable kostnader føres tilbake til måneden de gjelder.
- Ikke med: faste månedsbeløp, fakturagebyr, fast Enova-beløp, renter og kapasitetsledd. Kapasitetsleddet beregnes separat.

Et enkelt eksempel

Regnestykke	Resultat
Sameiets variable kostnader: 1 000 kr / totalt forbruk: 1 000 kWh	1,00 kr per kWh
Ladeplassen har brukt 200 kWh × 1,00 kr	200 kr

2. Andre del: har ladingen gjort nettleien dyrere?

Elvia fastsetter kapasitetsleddet ut fra gjennomsnittet av sameiets tre høyeste døgnmakser i måneden. En døgnmaks er timen med høyest forbruk i et døgn. For å se om ladingen har gjort nettleien dyrere, trekker vi ladingen fra hele månedens timeserie og beregner de tre høyeste døgnmaksene på nytt.

Hvis beregningen viser ...	Da gjør vi ...
Samme kapasitetsledd med og uten lading	Ingen ekstra kostnad. Ladebrukerne betaler 0 kr ekstra.
Lavere kapasitetsledd uten lading	Forskjellen er en dokumentert merkostnad som skyldes ladingen.

Eksempel: Sameiet betaler 400 kr i kapasitetsledd. Når hele måneden beregnes på nytt uten elbillading, ville kapasitetsleddet vært 250 kr. Da er dokumentert merkostnad fra ladingen 150 kr.

Fiktivt samlet eksempel

Post	Beløp
Forbruk i perioden	500,00 kWh
Fordelt variabel strømkostnad	420,00 kr
Dokumentert ekstra kapasitetskostnad	80,00 kr
Totalt å betale	**500,00 kr**

Tallene er kun illustrerende og viser hvordan kostnadsdelene summeres.

Hvis flere ladeplasser har bidratt

Hvis flere ladeplasser har bidratt, fordeles merkostnaden etter målt forbruk i de tre faktiske døgnmakstimene som danner månedens fakturerte kapasitetsgrunnlag. Eksempel: A 60 % og B 40 % gir 90 kr og 60 kr av en merkostnad på 150 kr.

Kort oppsummert

Ladeplassen betaler for faktisk registrert forbruk med månedens gjennomsnittlige variable kostnad per kWh. Faste kostnader holdes utenfor. Ekstra kapasitetskostnad legges bare til når en ny beregning av hele månedens timeserie viser at ladingen ga et dyrere kapasitetstrinn.

Datagrunnlag: Easee time-for-time-data, Elvia timeforbruk og fakturaer fra Polar Kraft/Elvia.